

**02.7.3. БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ,  
БАРИХ, АШИГЛАХ ҮЕД ХИЙГДЭХ ГЕОДЕЗИЙН АЖЛЫГ ШАЛГАХ  
ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

Шалгуулагч этгээдийн нэр:

Хяналтын шалгалтын хийх объектын нэр:

Шалгуулагч этгээдийн регистрийн дугаар:

Хяналт шалгалтын удирдамжийн дугаар: .....

Хяналт шалгалт хийж эхэлсэн огноо: .... /..... /.....

Хяналт шалгалт дууссан огноо: ..... /..... /.....

Хууль сахин мөрдөлтийн хувь:

Эрсдэл үүсэх магадлал

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ**

№	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Асуултууд	Батлагдсан оноо		Авсан оноо	Гүйцэтгэлийн шалгалт
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй		
1		2	3	4	5	6
1	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 3.1, 3.2, 3.7, 3.11, 3.16.5, 3.17, Авто зам ба төмөр замын геодезийн ажил БД 11-114-14-ийн 3.1.3, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.12	Авто болон төмөр зам, барилга, байгууламжид геодезийн үндэслэлийн цэг суулгасан, өндрийн репер тэгштгэн бодсон, актаар хүлээлцсэн				
2	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 3.19, Авто зам ба төмөр замын геодезийн ажил БД 11-114-14-ийн 3.4, 3.1.8, 3.1.16,3.1.17, 3.3	Авто болон төмөр зам, барилга, байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний тэнхлэгийг газарт шилжүүлэх хэмжилт хийсэн, акт бичиж баталгаажуулсан				
3	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 5.5.9, 12.1.4	Зураг төсөл боловсруулахад ашигласан байр зүйн болон дэвсгэр зураг, тоон мэдээллийг геодези, зураг зүйн асуудал эрхэлсэн төрийн захирааны байгууллагаас авсан	0	10		
4		Газрын зураг /зураг зүйн бүтээл/ -ийг хуулбарлах, олшруулж хэвлээгүй	0	5		
5		Газрын зургийн масштабыг томруулж хэвлээгүй	0	10		

6	Засгийн газрын 2022 оны 7 дугаар сарын 5-ны өдөр дугаар 267	Зураг төсөл боловсруулахад ашигласан төрөл бүрийн масштаб, бүх ангилалын газрын /байр зүйн болон дэвсгэр/ зургийг солбицол, өндрийн нэгдсэн тогтолцоонд нийцүүлсэн	0	5		
7	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 2.5, 2.6	Инженерийн нарийн хийцтэй болон 9-өөс дээш давхар бүхий барилга барих эсвэл геодезийн хэмжилтийн ажлын үндэслэлийг баталсан төсөл даалгавар бичигдсэн	0	20		
8	Барилга байгууламжийн судалгааны нийтлэг үндэслэл	Норм дүрмийн шаардлагад нийцсэн байр зүйн болон дэвсгэр зураг ашиглаж зураг төсөл боловсруулсан	0	10		
9	/инженер геодезийн ажил/ БНБД 11-07-19	Зураг төсөл боловсруулах явцад үүссэн судалгааны ажлын материалыг бүрэн бүрдүүлсэн	0	10		
10	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 2.9	Барилга, байгууламж барих талбайг бүрэн чөлөөлсөн	0	5		
11	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 5.11	Барилга, байгууламж барих талбайг чөлөөлөх үед тухайн газарт байрлах инженерийн байгууламж, шугам сүлжээг шилжүүлсэн бол гүйцэтгэлийн зураг хийлгэж, мэдээллийн санд өөрчлөлт оруулсан, актаар хүлээлгэн өгсөн	0	30		
12	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 2.2.7	Барилга, байгууламжийг барихад шаардагдах бэлтгэл ажил болох зам, гарц, краны зам, төмөр зам, аюулгүйн зурвас, инженерийн хийцтэй түр байгууламжуудыг зураг төсөлд заасны дагуу гүйцэтгэсэн эсэх, гүйцэтгэлийн зураг хийгдсэн эхэс.	0	30		
13	Кадастрын зураглал ба газрын кадастрын тухай хуулийн 16.13, Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 3.20	Барилга, инженерийн байгууламжийн батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөө, зай хэмжээний зураг нь газар олгоход эрх бүхий этгээдээс тогтоосон, газрын улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн кадастрын зургийн байрлалтай тохирсон	0	20		
14	Хөрс. Барилга, байгууламжийн буурийн хэв гажилтыг хэмжих аргууд MNS 3672:1984 2.1	Барилга, байгууламжийн геодезийн үндэслэлийг байгуулахдаа стандартад заасан хэмжээ, загварыг баримталсан	0	30		
15	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 12.1.2, Кадастрын зураглал ба газрын кадастрын тухай хуулийн 19.1.1, ГЗБГЗЗГ-ын даргын 2019 оны А/291 дүгээр тушаал	Геодези, зураг зүйн байнгын цэг тэмдэгт, эдлэн газар, нэгж талбарын хил заагийн тэмдэглээс, эргэлтийн цэг тэмдэгтийг устгаагүй, гэмтээгээгүй, хэмжилт хийх нөхцөлийг алдагдуулаагүй, зохих зөвшөөрөлгүй нүүлгэн шилжүүлээгүй, хөдөлгөөгүй	0	20		
16	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 4, Авто зам болон төмөр замын геодезийн ажил БД 11-114-14-ийн 3.1.4, 3.1.9, 3.3.7, 4, 5	Зам, барилга, байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний угсралтын үед геодезийн хэмжилтийг технологийн дагуу гүйцэтгэсэн	0	30		

17	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, Авто зам ба төмөр замын геодезийн ажил БД 11-114-14-ийн 3.2, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3	Геодезийн шалгалтын хэмжилт хийгдсэн, баталгаажуулсан	0	30		
18	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 9.2, Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, Авто зам ба төмөр замын геодезийн ажил БД 11-114-14-ийн 6.1.5	Шинээр баригдсан, өргөтгөсөн зам, барилга, байгууламжид /гүйцэтгэлийн/ зураг хийлгэсэн, мэдээллийн санд хүлээлгэн өгсөн	0	30		
19	Хөрс. Барилга, байгууламжийн буурийн хэв гажилтыг хэмжих аргууд MNS 3672:1984-ын 1.4.2	Барилга, байгууламжийн геометр хэмжээнд хяналтын хэмжилт хийх марк, репер суулгасан, түүнийг хамгаалсан	0	30		
20	Эрчим хүч, харилцаа холбооны инженерийн байгууламжийн геодезийн ажил БД 11-120-17	Эрчим хүч, харилцаа холбооны инженерийн байгууламжийг барих, өргөтгөх үед геодезийн хэмжилтийн ажлыг гүйцэтгэж баталгаажуулсан	0	30		
21	Ус дулаан хангамж ариутгах татуургын сүлжээ, үеийн усны байгууламжийн геодезийн ажил БД 11-115-16	Ус дулаан хангамж ариутгах татуургын сүлжээ, үеийн усны байгууламжийг барих, өргөтгөх үед геодезийн хэмжилтийн ажлыг гүйцэтгэж баталгаажуулсан	0	30		
22	Цутгамал бетон, төмөр бетон бүтэц БНБД 52-02-05 14.1	Барилга угсралтын ажлын үед хийсэн геодезийн хэмжилт нарийвчлалын шаардлага хангасан, технологийн шаардлагын дагуу хийгдэж, баталгаажуулсан	0	15		
23	Угсармал бетон, төмөр бетон бүтэц БНБД 52-03-05-ын 2.7		0	15		
24	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 2.7, 2.8	Геодезийн хэмжилтийн багажийг зам, барилга, байгууламжийн баригдах нарийвчлалаас хамааруулан сонголт хийсэн, шалгуулж баталгаажуулсан	0	10		
25	Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаягийн тэмдэглэгээнд тавих ерөнхий шаардлага MNS 5283:2022	Хаягийн самбар, тэмдэг шаардлага хангасан, стандартаар тогтоосон хэмжээнд байрлуулсан	0	20		
26	Инженерийн шугам сүлжээний зураглалын ажил БД 11-105-19	Инженерийн шугам сүлжээний мэдээллийн санг 1:2000-ны болон түүнээс том масштабын зургаар үүсгэсэн	0	30		
27	Засгийн газрын 2022 оны 267-р тогтоол	Ашиглаж байгаа газрын зураг нь солбицол, өндөр, тусгагийн нэгдсэн тогтолцоонд хийсэн	0	10		
28	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 9.2	Улсын болон орон нутгийн төсөв, төрийн байгууллага хэрэгжүүлж буй төслийн хөрөнгөөр гүйцэтгэсэн ажлын тайлан, эх материал, солбицолын жагсаалт /каталог/, зураг, бичлэг, бусад тоон мэдээллийг нэгдсэн санд шилжүүлсэн	0	30		
29	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 4.1.9, Өндөр барилга байгууламжийн хэв гажилтыг тодорхойлох, үйлдвэрийн технологийн тоног төхөөрөмж суурилуулах үеийн геодезийн хэмжилт БД 11-118-17	Өндөр барилга, байгууламжийг ашиглах үед геодезийн хэмжилтийг гүйцэтгэсэн(хэв гажилтын марк суулгасан, хэв гажилтын хэмжилт хийгдсэн эсэх)	0	30		
30	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 10.4.1	Геодезийн цэг тэмдэгт байрлаж байгаа газар барилга, байгууламжийг өмчлөгч, эзэмшигч, ашиглагч нь түүнийг хамгаалах, геодезийн үйл ажиллагааг саадгүй явуулах нөхцөлийг бүрдүүлсэн	0	10		

31	Барилгын геодезийн ажил БНБД 11-08-06-ын 3.18, Авто зам ба төмөр замын геодезийн ажил БД 11-114-14-ийн 3.1.3, 3.1.5, 3.1.7, 3.1.12, 3.1.17	Авто болон төмөр зам, барилга, байгууламжийн геодезийн хэмжилт хийх үндэслэлийн цэгт шалгалтын хэмжилт хийж баталгаажуулсан	0	30		
32	Хөрс. Барилга, байгууламжийн буурийн хэв гажилтыг хэмжих аргууд MNS 3672:1984-ын 1.1, 1.2,1.3,1.4,1.6, 2	Барилга, байгууламжийн ашиглалтын үед хэв гажилтад хэмжилт хийж, баталгаажуулсан	0	30		
33	Геодези, зураг зүйн тухай хуулийн 10.3	Геодезийн байнгын цэг тэмдэгт байрлаж байгаа газарт барилга, байгууламж барих, газар шорооны ажил хийхдээ зохих зөвшөөрөлтэй нүүлгэн шилжүүлсэн	0	10		
34	Барилга, хот байгуулалтын сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2022 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 136,А/125 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан <b>Геодези, зураг зүйн үйлдвэрлэлд мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн дүрэм /БНБД 11-12-22/</b> 1.6, 1.7, 1.8, 1.10, 1.12	Хүн хуулийн этгээд нь Геодези, зураг зүйн үйлдвэрлэлд мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн дүрмийн дагуу Эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авч, ажил олгогчийн нийтлэг үүргээ биелүүлж, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн сургалт хийж, ажлын тусгай хувцас, хамгаалах хэрэгсэл, техник хэрэгслийн хангаж ажилладаг эсэх.	0	50		
35	Барилга, хот байгуулалтын сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2022 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 136,А/125 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан <b>Геодези, зураг зүйн үйлдвэрлэлд мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн дүрэм /БНБД 11-12-22/</b>	Геодези, зураг зүйн үйлдвэрлэлд мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн дүрэмд заасан аюулгүй ажиллагааны бүх шаардлагыг хангаж ажилладаг	0	50		
36		Дотоод хяналт шалгалт зохион байгуулах журам баталсан, ажилтан томилсон	0	10		
37	МУ-ын Засгийн газрын 2011 оны 311 дугаар тогтоол	Дотоод хяналт шалгалтын ажилтан нь шалгалтын ажлын дүн, авсан арга хэмжээ, шийдвэрийг удирдлага, хамт олонд мэдээлдэг, бүртгэл хөтөлсөн	0	5		
<b>НИЙТ ОНОО</b>			<b>0</b>	<b>740</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>БАТАЛГААЖУУЛАЛТ</b>						
<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>		<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>	<i>Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий</i>			
<i>/ овог, нэр/</i>		<i>/ овог, нэр/</i>	<i>/ овог, нэр/</i>			
<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>		<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>	<i>/ гарын үсэг, тамга/</i>			

Тайлбар: >=50% Их эрсдэлтэй, [30%-49%] Дунд эрсдэлтэй, <=29% Бага эрсдэлтэй